



Protokollauszug der Gemeinderatssitzung Nr. 08/2023 vom 26. Oktober 2023

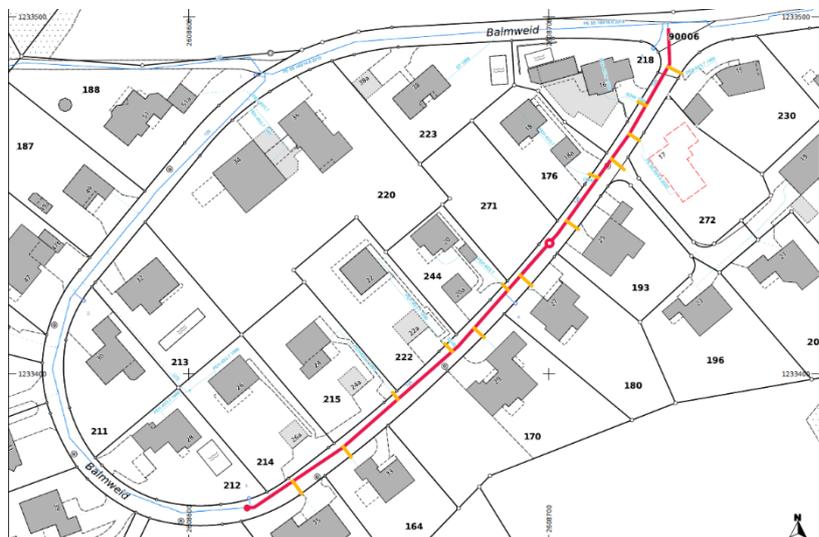
• Teilersatz Wasserhauptleitung Balmweid 15 bis 35; Besprechung KV und Beschluss z.H. Budget 2024

Infolge der Korrosionsschäden, welche zunehmend zu Leckagen mit entsprechend aufwändigen Reparaturarbeiten geführt haben, ist ein Komplettersatz der bestehenden Wasserleitung in der Balmweid (Ringleitung, Baujahr 1977) aufgrund des aktuell desolaten Zustandes und aus Gründen der Versorgungssicherheit notwendig. Ein erster Abschnitt (Balmweid 16 – 36) wurde 2019 bereits ersetzt. Wirtschaftlich sind punktuelle Reparaturen auf längere Sicht teurer als ein Komplettersatz und aus Sicht der Versorgungssicherheit längerfristig nicht mehr zu rechtfertigen.

Rechts abgebildet ist der ausgebaute Leitungsabschnitt des Leckst vom 11. Mai 2023 mit einem Wasserverlust von 800 l/min. Typisch ist der Lochfrass durch Korrosion des Duktiguss, ausgelöst durch die fehlende Kiesummantelung und der nach wie vor weitverbreiteten elektrischen Erdungsanschlüssen der Liegenschaften an die Wasserleitungen. Geplant ist, die gemeindeeigenen Wasserleitungen (Hauptleitung, Hydranten-Zuleitungen) zusammen mit den privaten Hausanschlussleitungen im Strassenperimeter zu ersetzen.



Als Material werden neu konsequent PE-Leitungen verlegt. Aus diesem Grund muss die korrekte elektrische Erdung der betroffenen Liegenschaften überprüft und ggf. durch Tiefenerder ergänzt bzw. wieder hergestellt werden. Die alten Hydranten werden ebenfalls komplett ersetzt. Per 2024 soll der erste Abschnitt (rot im Plan eingezeichnet) von ca. 190 m ersetzt werden. In einer zweiten Etappe erfolgt dann der Ersatz der verbleibenden alten Leitung (nochmals 180 m).



Für die Baumeister- und Sanitärarbeiten wurden Kostenschätzungen eingeholt. Auf dieser Basis wurde ein KV erstellt, in welchem zusätzlich zu den offerierten Leistungen auch die bauseitigen Aufwendungen (Planung, Bauleitung, Bauherrenvertretung) sowie die zu erwarteten Beiträge (SGV) ausgewiesen sind. Zu rechnen ist mit Bruttokosten von rund CHF 240'000.-, einem Beitrag von rund CHF 20'000.- durch die Solothurnische Gebäudeversicherung, womit ein Nettoaufwand von CHF 220'000.- resultiert.

Es sind alle Gemeinderäte einverstanden, dass dieses Projekt in zwei Etappen ausgeführt werden muss, damit die Zufahrt der Grundstückbesitzer gewährleistet ist. Die Wasserleitungen werden über die Spezialfinanzierung Wasser und die anschliessende Belagssanierung wird über das Konto Gemeindestrassen abgerechnet.

Beschluss GR:

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig z.H. der Gemeindeversammlung für den Ersatz der Wasserleitung Balmweid 15 - 35 einen Objektkredit von brutto CHF 240'000.- (netto CHF 220'000.-) zu beantragen und in das Budget der Investitionsrechnung aufzunehmen.

- **Finanz- und Investitionsplanung**

Für die Jahre 2023 – 2028 liegt der Entwurf eines Finanz- und Investitionsplanes vor. Vorläufig mit Zahlen hinterlegt sind alle Investitionen in diesem Zeitraum, deren Kosten und Ausführungszeitpunkt sich abschätzen lassen. Das Papier ist als Arbeits- und Planungshilfe (z.B. Liquiditätsplanung) gedacht und soll periodisch überarbeitet und ggf. angepasst werden.

Gemäss Gemeindegesetz bzw. GO gilt:

6.2 Finanzplan	§ 138 GG
§ 35 ¹ Der Gemeinderat beschliesst jährlich den Finanzplan und gibt ihn der Gemeindeversammlung bekannt.	

Es liegt also in der Kompetenz des GR den Plan zu diskutieren, anzupassen und zu beschliessen. Sinnvollerweise wird dieser jährlich an der Budgetgemeinde bekanntgegeben.

Sascha Valli schlägt vor auch die Dachsanierung des Sekundarzentrum Hubersdorf GSU in den Finanzplan aufzunehmen. Für die Gemeinde Balm wird mit einem Kostenanteil von ca. CHF 80'000.- gerechnet. Es wird entschieden den Betrag auf zwei Jahre aufzuteilen, somit wird im Jahr 2025 und 2026 je CHF 40'000.- für die bevorstehende Dachsanierung eingesetzt.

Beschluss GR: Der vorliegende Finanz- und Investitionsplan wird einstimmig genehmigt und an der GV zur Info vorgetragen. Der Plan wird jährlich im Oktober an der GR Sitzung überprüft und angepasst.

- **Beitrags- und Sponsoringgesuche**

5.1 Beitragsgesuch Mittagstisch Primarschule Günsberg; Beschluss z.H. Budget 2024

Mit Schreiben vom 28. September 2023 haben wir von der Präsidentin des Vereins "schulergänzenden Kinderbetreuung Mittagstisch Günsberg" das jährliche Gesuch um finanzielle Beteiligung erhalten. Der ersuchte und zu budgetierende Beitrag Balm von CHF 600.- (wie bisher) errechnet sich aus dem Verhältnis der für den Mittagstisch angemeldeten Kinder aus Balm und dem zu erwartenden Aufwandüberschuss. Budget und Gesuch sind mit den Sitzungsunterlagen auf der Cloud abgelegt.

Beschluss GR: Dem Beitragsgesuch von CHF 600.- wird einstimmig zugestimmt.

5.2 Beitragsgesuch Unkostenbeitrag DV Feuerwehrverband Kanton Solothurn (FKSO) vom 22. März 2024 in Flumenthal

Im Nächsten Jahr findet die Delegiertenversammlung des Feuerwehrverbandes Kanton Solothurn in Flumenthal statt. Eingeladen haben die drei Feuerwehren aus dem Unterleberberg. Zur Deckung der Unkosten bei der Verpflegung ersuchen die Feuerwehren die 6 UL-Gemeinden um einen Beitrag von CHF 300.- pro Gemeinde (total 1'800.00). Antrag: Unter Konto

1500.3170.00 (Mannschaftsverpflegung Feuerwehr) sind in der ER dafür zusätzlich CHF 300.- aufzunehmen.

Beschluss GR: Dem Beitragsgesuch von CHF 300.- wird einstimmig zugestimmt.

5.3 Sponsoring Themenposten Solothurner Waldwanderung (GR-Beschluss vom 22.10.2020); Beschluss z. H. Budget 2024

An der GRS vom 22.10.2020 wurde dieses Gesuch erstmals behandelt (s. Protokoll Nr. 7 vom 22.10.2020) und beschlossen, einen Themenposten zu sponsern und dafür CHF 1'077.- z.Hd. Budget ER 2021 aufzunehmen. Infolge Projektverzögerung wurde der Betrag bis heute nicht abgeholt. Mit Schreiben vom 26. September 2023 werden wir von Kaufmann + Bader bzw. der projektverantwortlichen Arbeitsgemeinschaft nochmals ersucht, unser Beitragsversprechen zu erneuern. Auf dem beiliegenden Formular kann ausgewählt werden, ob der zugesagte Betrag 2023, 2024 oder auf beide Jahre verteilt ausbezahlt wird. Da wir diesen Betrag 2023 nicht mehr budgetiert haben und der Budgetbetrag von 2021 verfallen ist, müssten die CHF 1'077.- unter Konto 3424.3636.00 erneut ins Budget 2024 aufgenommen werden.

Nach kurzer Diskussion wird einstimmig beschlossen den Themenposten Nummer 40 zu sponsern.

Beschluss GR: Einstimmig beschliesst der GR einen Themenposten für CHF 1'077.- z.H. Budget 2024 aufzunehmen.

5.4 Beitragsgesuch Eispark Jurasüd; Beschluss z.H. Budget 2024

Für den Betrieb des Eisparks Jurasüd in Günsberg liegt wieder ein Gesuch vom Sportverein um finanzielle Unterstützung im bisherigen Rahmen (CHF 300.-) vor.

Beschluss GR: Das Beitragsgesuch von CHF 300.- wird einstimmig z.H. Budget 2024 genehmigt.

- **Jahresplanung 2024; Vorschlag Sitzungsdaten**

Für das Jahr 2024 liegt ein Vorschlag mit allen Sitzungsdaten in der Version 1.1 vor. Bis zur heutigen Sitzung wurden die Sitzungsdaten der GSU und der Feuerwehr (GFW) abgeklärt und nachgetragen, um Terminkollisionen zu vermeiden. Von einzelnen Zweckverbänden und Vereinen fehlen noch die Daten der DV's bzw. MV's. Da jeweils am gleichen Tag GR und BK tagen, sollten zumindest Sitzungsleitung (Präsidien) und die Gemeindeschreiberin anwesend sein können und zudem der Rat bzw. die Kommission beschlussfähig sein.

Weiter fehlen noch die Daten der DV von SDMUL und Spitex Aare. Die GR Sitzung im August wird auf den 13. August 2024 verlegt, da danach die Gemeindeschreiberin für drei Wochen in den Ferien weilt. Im nächsten Jahr wird die Gemeinde Balm zusammen mit dem JAUL für die Organisation der Jungbürgerfeier 2024 verantwortlich sein.

Beschluss GR: Die vorliegende angepasste Jahresplanung 2024 wird einstimmig genehmigt.

- **Informationsrunde Ressortverantwortliche / Delegierte**

Präsidium:

- Von der Firma Hauri sind die Abfuhrdaten für 2024 zur Validierung zugestellt worden. Der Abfuhrkalender 2024 ist bei den Sitzungsunterlagen auf der Cloud abgelegt.
- Für eine erste Tranche der budgetierten (punktuellen) Sanierung des Abwassernetzes ist für die drei dringendsten Stellen zwischen Weidli und mittlerer Balmberg eine Offerte von Candoni eingegangen. Der Auftrag ist bereits ausgelöst worden. Die Sanierungsarbeiten sollten noch in diesem Jahr erledigt werden.
- Am 16. November 2023, 19:00 Uhr sind wir in Zuchwil (Scintilla-Saal) zu einer Infoveranstaltung zum neuen Waldgesetz eingeladen. Auf die Teilnahme wird verzichtet.
- Günsberg hat zum "Buskonzept Region Solothurn 2. Umsetzungsetappe" eine Stellungnahme verfasst (wir haben gemäss GRS-Beschluss vom 21. August 2023 darauf verzichtet) und den umliegenden Gemeinden zur Kenntnis zukommen lassen.
- Am 18. Oktober fand eine Sitzung auf dem ARP mit Valentin Burki zum weiteren Vorgehen Erschliessung/Parkierung Balmberg statt. Anfang nächsten Jahres wird es nochmals Einzelgespräche mit den Grundeigentümern/Nutzern auf dem Balmberg geben, mit dem Ziel einer verbindlichen Absichtserklärung bzw. Planvereinbarung für das gemeinsame Vorgehen.

Werke:

- Am 19. Oktober fand die Vorstandssitzung GWUL statt. Die an der DV genehmigten Datenlogger sind inzwischen bestellt und werden im ersten Quartal 2024 durch die Firma Wälli in den GWUL-Gemeinden gemäss Planvorgabe gesetzt. Die Brunnenmeister der Gemeinden sollten anschliessend Zugang zum System (Server) erhalten. Ebenfalls an dieser Sitzung wurde die Bauabrechnung für die Sanierung des RES Balmweid präsentiert. Die Gesamtkosten beliefen sich letztlich auf CHF 135'257.- (brutto).

Thomas Müller:

- Das fehlende Schutzblech am Reservoir Oberbalmberg wurden nun montiert, so dass kein Fremdwasser ins Reservoir eindringen kann. Das Tool Aqua-Pilot wird noch durch Herrn von Bergen erneuert.

Sascha Valli:

GSU:

- Die DV hat stattgefunden und Marco Büttiker war als Delegierter von der Gemeinde Balm vor Ort. Das vorliegende Budget wurde angenommen. Sascha Valli weist nochmals auf die Dach-Sanierung des Sekundarschulhauses hin. Hier werden noch für die Arbeitsgruppe versierte Personen gesucht. Es wird sicher schwierig jemand aus unserer Gemeinde dabei zu haben.
- Marco Büttiker hat an der SDMUL DV teilgenommen. Es wurden alle Anträge einstimmig angenommen