



Protokollauszug Gemeinderatssitzung vom 20. Mai 2010

- **Beratung und Genehmigung Rechnung 2009**

Max Ryf freut sich, ein äusserst positives Ergebnis präsentieren zu können. Die Rechnung 2009 schliesst mit einem Gewinn von Fr. 141'788.60, von welchem Fr. 30'000.- für zusätzliche Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen und die restlichen Fr. 111'788.60 als Einlage zum Eigenkapital (gibt „Polster“ bei Verlusten) eingesetzt werden sollen.

Spezialfinanzierungen: Wasser: Gewinn von Fr. 22'000.- / Abwasser: Rechnung ausgeglichen / Abfall: Verlust von Fr. 3500.-.

Beschluss: Der Gemeinderat genehmigt die Rechnung zuhanden der Gemeindeversammlung.

- **Beratung und Beschluss Verkauf Wohnungen Vorschlag z.Hd. RGV**

F. Emmenegger orientiert über das Informationsschreiben z.Hd. der RGV. Er ist sinnvoll, den Verkaufspreis nicht genau festzulegen (Spanne von Fr. 290' bis 310'000.-). Bei einem allfälligen Verkauf würden die Einnahmen in die Gemeinderrechnung fliessen (ev. gestaffelter Verkauf über zwei Jahre), so könnte z.B. die Sanierung der Wasserleitungen finanziert werden.

- **Diskussion und Beschluss Änderung bez. Nutzung des Schulbus für Gemeindeangehörige**

Aufgrund einer Anfrage, ob bei einem kurzen Benützen (z.B. nur 1 Std.) des Busses der gesamte Halbtariff bezahlt werden muss und aufgrund der Tatsache, dass der Schulbus ab August nicht mehr im Einsatz steht, beschliesst der GR die folgende Änderung:

Die Vertragsbedingungen für die Miete des Schulbusses bleiben für Externe unverändert. Alle EinwohnerInnen von Balm dürfen den Bus jedoch neu zum Nulltarif benützen. Schäden gehen zulasten des Mieters, der Bus muss sauber und wieder aufgetankt bei der Gemeinde parkiert werden. Bei der Schlüsselrückgabe ist ein symbolischer Betrag von Fr. 10.- zu entrichten.

- **Beschluss Pauschalentschädigung Schneeräumung Balmberg Nord**

In einem ersten Schritt muss eine Zusammenstellung aller verrechneten Ansätze (E. Küpfer, T. Niederberger, A. Gygli, K. Wyss) sowie der ASTAG-Tarife erstellt werden und danach soll im Herbst ein einheitlicher Ansatz festgelegt werden. J. Roth prüft, ob sie über die entsprechenden ASTAG-Tarife verfügt.

- **Diverses:**

Das sagenhafte Wanderbuch (vom Balmberg zum Weissenstein): E. Bucheli stellt das attraktive, sehenswerte Buch kurz vor (erschieden im Knapp-Verlag, www.knapp-verlag.ch).

Bachema: Der Trinkwasserbericht (vom 4.5.2010) der Firma Bachema liegt vor. Er soll auf der Homepage publiziert werden.