



Protokollauszug Gemeinderatssitzungen vom 6. und 10. Mai 2004

- **Dressur- und Reitzentrum, Entwurf der Zonenplanänderung:** M. Wyss, Büro für Baurecht und Raumplanung, orientiert über den Verlauf der bisherigen Arbeiten und Gespräche in Bezug auf den Bau des Dressur- und Reitzentrums in Balm. Nach einem Augenschein durch eine Delegation der Raumplanungskommission wurde von Seiten Kanton grünes Licht zur weiteren Planung gegeben. Drei Hallenbauer und Architekten wurden eingeladen, anhand der Rahmenbedingungen des Kantons, ein Projekt auszuarbeiten. Eines der Projekte hatte von Anfang an überzeugt und wurde an diversen Sitzungen mit den Initianten, Vertretern der Gemeinde und dem Kanton weiterbearbeitet. Anhand der Vorgaben wurde nun vom Büro WAM ein Entwurf des Zonen- und Gestaltungsplan erarbeitet. Der Gemeinderat hat diesen Entwurf des Zonen- und Gestaltungsplan mit den Sonderbauvorschriften sowie dem Raumplanungsbericht zur Kenntnis genommen und hat die Unterlagen an das Raumplanungsamt zur Vorprüfung weiterleitet.
- **Beschluss über Spendenaufruf „Aufbau Althüsli“:** Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Beitragsgesuch an den Aufbau vom Althüsli. Da sich das Objekt nicht in unserer direkten Nachbarschaft befindet und wir selber als Berggemeinde (Balmberg) mit diversen Problemen und Auslagen diesbezüglich konfrontiert sind, verzichtet der Gemeinderat darauf einen Beitrag zu leisten.
- **Verkehrsbeschränkung Balmberg:** Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass während der nächsten zwei Monate die Sanierung der Lehenbrücke (Balmbergstrasse) durchgeführt wird.
- **Bericht Trinkwasserkontrolle:** Aus dem Bericht der Trinkwasserkontrolle kann entnommen werden, dass die Wasserqualität in Ordnung ist.
- **Wasserleitungen:** M. Gasser, Mess- und Ortungstechnik, hat zehn Sensoren während zehn Tagen eingesetzt. Bereits in diesen 10 Tagen wurde ein Loch in der Wasserleitung sowie einen nicht ganz geschlossenen Hydranten gefunden. Auf der Balmbergleitung wurde kein Defekt festgestellt. Der Gemeinderat prüft die Anschaffung dieses Systems.
- **Alte Balmbergstrasse/Niederwilerstierenberg:** Die Arbeiten an den beiden Strassen sind abgeschlossen. Die Abnahme erfolgt in den nächsten Tagen.
- **Forstbetrieb Brüggli:** Die Gemeinde wird einen Leistungsvertrag mit dem Forstbetrieb Brüggli unterzeichnen.
- **ARA:** Der Gemeinderat stellt ein Gesuch an die Delegiertenversammlung des Zweckverbandes ARA zur Übernahme der ca. 500 m langen Abwasserleitung vom Regenauslass bis zur Grenze Niederwil, da die Eigentumsverhältnisse nicht klar geregelt sind.
- **GEP:** Das Büro Emch und Berger hat über den Stand der Arbeiten des GEP orientiert. An einer Stelle ist die Leitung eingedrückt. Dieses Stück muss ausgewechselt werden. Ansonsten ist der Zustand der Leitung trotz des Alters noch recht gut.
- **Kreisschule:** Am 31. August 2004 wird das Vorprojekt zur Schulhauserweiterung vorgestellt.